

県内最大!
170,000部
くらしに役立つ情報の種まき!
(ポスティング型フリーペーパー)
広域市・県都市
広域世帯配布
暮らしのたね
6月号

焼肉好き必見!
詳細は...中面広告で!!
アツタツ・上ハラム
アツタツ・のいすれか
お会計クジ
1等5,000円券
プレゼント!!
なんと
一品無料サービス

印刷・広告に関するお問合せ
【発行】 株式会社 近代美術
沖縄県南風原町字兼城206(近代美術本社ビル)
TEL.098-889-4113
https://www.p-kindai.co.jp 近代美術
配布に関するお問合せ
沖縄タイムスグループ
株式会社 ポスティング・コア
TEL.098-851-8100
https://posting-core.co.jp ポスティング・コア 後援

住宅相談フェア開催

中古住宅購入相談
リフォーム相談

【完全予約制】 開催期間:2024.6/1(土)~7/15(月)

そろそろ本気でマイホームが欲しい!

物価が高騰し続ける世の中... 住宅ローン金利が上がる前の「今」が買い時!!

オキスマなら住宅に関する様々な情報から購入するタイミングも
しっかりアドバイスいたします。お気軽にご相談ください!!

今賃貸の
アパート
だけど、
このまま家賃を
払い続けるのも
もったいない
かな...

転居して
今は契約社員
だけど、
自分好きな
家をお得に
購入とか
できないかな...

住宅購入のお悩み…… オキスマが解決いたします!!

Umm.....

- ☑ 他にローンがあっても!
- ☑ シングルマザーの方でも!
- ☑ パート・契約社員でも!
- ☑ 勤続年数1年未満でも!
- ☑ 持病をお持ちでも!
- ☑ 頭金なしでも!

オキスマだからできる ワンストップで自分好みの住空間!

オキスマでは、「物件探し」・「住宅ローン手続き」・「物件購入」・
「リフォーム・リノベーションのプラン作成」・「施工」までを一括して対応します。
お客様の「手間」と「努力」が大幅に削減できます。

お客様

物件探し

銀行審査
(事前審査・本審査)

オキスマ

内覧の調整・
価格交渉

司法書士
(登記関連)

リフォーム見積・
イメージ図作成

LINE友だち限定!!
来店予約特典

商品券
2,000円分
プレゼント!!

フェア期間中LINEでご予約
いただいたお客様

※弊社規定あり。
・アンケート回答・全館検閲の事前審査 など

中古住宅を買ってキレイにリフォーム!

オキスマなら購入+リフォームがセットで行えるので、新品の設備を安くご提供できると共に、
自分のスタイルに合わせた暮らしやすい空間、新築以上の快適な住まいを手に入れることができます!!

施工実績一例

Before
リビング

Before
キッチン

Before
玄関

After

After

After

中古物件を
自分好みの
空間に
アレンジ

住宅ローンにリフォーム代金もまとめて、月々返済が大幅ダウン!!

【住宅ローン】と
【リフォームローン】を
分けて組んでしまおう...

【住宅ローン】
借入最長40年 金利0.75%
毎月の返済額 約7.3万円

【リフォームローン】
借入最長20年 金利2.0%
毎月の返済額 25,294円

【リフォーム代金を
組み込んだ住宅ローン】
で組むと!

毎月の返済額 約6万円

中古物件2,000万円+リフォーム500万円
【リフォーム代金を組み込んだ住宅ローン】
借入最長40年 金利0.75%
毎月の返済額 48,241円

毎月の返済額が
13,233円お得!!

借入最長40年 金利0.75%
毎月の返済額 12,061円

●宅地建物取引業免許番号 沖縄県知事許可(1)第5205号
〒902-0077 沖縄県那覇市長田1-23-1
【営業時間】10:00~19:00
https://www.okisuma.jp/ オキスマ 検索
TEL:098-996-4558 / FAX:098-996-4658

LINE公式
アカウント
来店予約も
こちらから
お気軽に友だち追加
してください!

コープおきなわ コープの 夕食宅配

ゆう しょう たく はい

ご高齢の方や
おひとり
暮らしの方

子育てや
仕事
が忙しい方

栄養バランスや
塩分などが
気になる方

平日は毎日、 夕食(弁当)を お届けします。

毎日ラクラク健康的♪

あなたの「食べたい!」に合わせて 選べる3コース ※メニューは一例です

しっかりおかずコース

おかず
4~5品

12品以上の食材で
ボリュームアップ!!

食パン
1枚
1,000円

1週間(月~金の5日)あたり
税込3,800円
(1食あたり 税込760円)
塩分週平均/1食あたり3g以下
カロリー週平均/1食あたり約500kcal

ご注文は
1週間単位

おかずコース

おかず
6品

1週間(月~金の5日)あたり
税込3,490円
(1食あたり 税込698円)
塩分週平均/1食あたり2.5g以下
カロリー週平均/1食あたり約350kcal

ご注文は
1週間単位

ごはん付きコース

ごはん
5品
+ごはん

1週間(月~金の5日)あたり
税込3,490円
(1食あたり 税込698円)
塩分週平均/1食あたり2.5g以下
カロリー週平均/1食あたり約500kcal

ご注文は
1週間単位

主なお届け エリア

那覇市・豊見城市・糸満市・八重瀬町・浦添市・宜野湾市・北谷町・嘉手納町・沖縄市・うるま市・読谷村・北中城村・南城市・南風原町・那覇市・西原町・中城村・名護市(一部)
※しっかりおかずコースは名護市は対象外となります。※詳細についてはお電話にてお問い合わせ下さい。

健康で楽しい食生活をサポート コープの夕食宅配

お客様の
声

毎日の食事作りが難しいという方へ、栄養バランスの良いお
弁当をお届けしています。
一人暮らしのご年配の方、両親が共働きの中高生、産前産後
のママなど、多くの方から好評いただいています。

品数豊富で大満足!

自分で作ろうと思ったら、
夫婦二人分を毎日こんな
にたくさん品数を作れ
ませんね!

「おかずコース」
ご利用者さま

頼れるピンチヒッター!

出産で里帰りする間、
主人と子どものために
利用します!

「しっかりおかずコース」
ご利用者さま

バランスがよく健康的!

市販のものだとどれも味が
濃くて、種類も限られるから、
毎日違ったメニューが食べら
れて、健康的ですね!

「ごはん付きコース」
ご利用者さま

おすすめ
ポイント

不在時は
保冷箱で
お届け

弁当箱は
中敷トレイ付きで
すすぎもカンタン!

お届け時の見守り活動
毎日訪問することで、地域と利
用者の見守り活動の役割もつ
ています。

定期的に品質検査を実施
コープおきなわ添加物基準をク
リアした素材を使用し、独自の
検査を行っています。

お問合せ・お申込はこちらから(無料通話 フリーダイヤル) 月~金曜日 9:00~17:30
コープおきなわ「ゆ〜たく」サポートセンター 0800-200-8300
※「コープの夕食宅配(ゆ〜たく)」をご利用いただくには、コープおきなわへの加入が必要となります。詳細はお問い合わせ下さい。 ※「コープの夕食宅配(ゆ〜たく)」のお届けは、毎週平日の月~金の5日間です(ご注文は1週間単位となります)。

沖縄限定
LIMITED TO
OKINAWA

Okinawa
Gold Barrel
Pineapple

Steamcake

ゴールドバレルパイン蒸しケーキ

沖縄県産パインの王様ゴールドバレルの甘く爽やかな香りとしっとり生地で
トロピカルテイストに仕上げた蒸しケーキです。

ゴールドバレル
パインナップルとは？

ゴールドバレルパインナップルとは、沖縄県産地で栽培されている高品質パインナップルの品種です。黄金色の実の形が樽に似ていることからその名が付けられました。収穫まで3年を要し、糖度が高くなると甘さを待つゴールドバレルは、パインの中でも特に栽培が難しく、市場にはなかなか出回らない希少な品種です。芯まで食べられるほど柔らかく、果汁がジューズと溢れ出す美味しさが特徴です。希少なゴールドバレルパインナップルの果汁を原料の一部に使用した沖縄限定の商品をぜひご堪能ください。

本土へのお土産や
手土産などにも
オススメです。

12個入 本体価格 **1,200円**
(税込価格 1,296円)

※写真はイメージです。

取扱
店舗

／EON 沖縄本島内イオン6店舗

那覇店／北谷店／具志川店／名護店／ライカム店／豊崎店

※売り切れの場合は、入荷待ちとなりますので、あらかじめご了承ください。

祭

夏祭りイベント開催

期間限定
**6/1(土)
~7/7(日)**

オールタイム利用可能!!

- 名物 アツテン (厚切り牛タン)
- 一番人気 上ハラミ
- イチョウ アブシン (脂付きハツ)

焼肉は
切り立てが
断然うまい。

いずれか
一品

無料サービス!!

通常価格
各1,700円

※サービス品以外にフード・ドリンク等のご注文をよろしくお願ひします。

その場で使える! お会計クジ ハズレ無し!!

Google、又は食べログにレビューで**その場で使える金券をゲット!!**

※クーポンは
お会計時に
スタッフにお
ねえさげです。

1等 5,000円金券!!
※最大1枚まで
5,000円OFF

2等 3,000円金券 3等 1,000円金券 大吉 500円金券

かすちゃん

焼肉家

QRコード

Instagram

那覇市松尾1-4-2 テラスビル 1F 年中無休
営業時間 16:00~24:00(L.O.23:00)
予約 TEL. 090-5322-8989

国際通り

スターキ
ハウス88


WING CHATEAU


MAAJI HILLS


ウイングシャトー | 真地ヒルズ





タマキホーム
ウイングシャトーシリーズ
インスタグラム



総戸数32戸
地上3階建低層レジデンス

ウイングシャトー真地ヒルズ

タマキホーム株式会社は、沖縄アクターズスクールのプラチナパートナーです。




堂々完成

(2024年11月入居開始予定)

建物内
モデルルーム
内覧会開催！

完全予約制

販売価格

4LDK (88㎡超/26坪超)

4,980万円(税込)～



高速那覇ICへ
車で約2分

最寄りバス停へ
徒歩約3分

南部医療センターへ
徒歩約7分

通風採光に優れた
南向き住戸

敷地内平置並列
駐車場2台(無料)
※一部1台(無料)

実際のお部屋内覧で、この広さ、この品質、陽当たり、風通し等をご体感いただけます。

[illegible]